東京都文京区における街区公園の経緯と現状

cy13033　能勢さやか
指導教員　前田英寿
副査　桑田　仁

1. 研究背景と目的

中心市街地のにぎわいの場となる公園・広場の整備や、地域の歴史的・自然的資源を活用した観光振興の拠点の形成などの、地域間の交流・連携の拠点となる緑とオープンスペースの確保は、快適で個性豊かな地域づくりに必要不可欠である。中でも、誰でも利用することが出来る街区公園を取り上げる。それぞれの公園がどのようにして形成されたかの経緯と現在の公園の状況を通して、人々のコミュニティ空間がどうあるべきか考察する。

2. 文京区について

2-1. 地形的特徴

文京区は武蔵野台地の東縁部にあたり、こう配の急な坂と崖と、江戸川（神田川）や千川・藍染川（ともに現在暗渠）などにつくられた低地の部分、また関口台、小日向台、小石川台、白山台、本郷台の 5 つの台地に分かれ、台地と坂、台地にかこまれた幾つかの谷から成り立っている。

2-2. 文京区の変遷

天正 18 年（1590）徳川家康が江戸に入り、江戸城下の開発が進められた。江戸時代初期、この地に大名屋敷、武家屋敷が置かれ、伝通院、護国寺、根津神社などの寺社が創建され、多くの寺社が転入し次第にまちが形成されていく。江戸の拡大発展とともに、江戸時代の中ごろには、文京の地は広い範囲で市街地化していたと考えられる。中山道の街道筋には、商家が立ち並び商業活動も次第に活発に行われるようになった。江戸時代には、文京区内の大半が武家地によって占められていたが明治時代に入り広大な武家屋敷の跡地は、大学などの教育機関の敷地や軍用に転用された。また江戸時代、幕府の官学の府ともいうべき湯島聖堂、昌平坂学問所があった。明治期になると、昌平坂学問所跡に師範学校、女子師範学校が設立され、東京大学が現在地に移転を完了し、文教地区文京の特色が鮮明になる。一方、水戸徳川家の上屋敷内の庭園が現在の小石川後楽園となり、柳沢家の下屋敷庭園が六義園となるなど、貴重な緑地を今に残している。

3. 文京区の街区公園

3-1. 街区公園プロット図

番号は表 1 の番号に該当する。

図 1　街区公園プロット図

3-2. 調査内容

文京区には 28 箇所の街区公園がある。

それぞれの公園について所在、面積、設置年、開園年 , 所感に加え以下の項目を調査した（表 1）。

(1) 立地（最寄り駅、最寄り駅からの距離）(2) 周辺状況（用途地域 (①第一種低層住居専用地域②第一種中高層住居専用地域③第二種中高層住居専用地域④第一種住居地域⑤第二種住居地域⑥近隣商業地域⑦商業地域⑧準工業地域、隣接施設)(3) 隣接条件（隣接する道路数）(4) 履歴（利用履歴）(5) 地形と形状（形、高低差）(6) 公園の構成（遊具の種類、植栽）

また、年代に分けてそれぞれの公園が以前何があった場所なのか、どのように変化したのか年代ごとに起きた事柄と照らし合わせて分析した。

4. ヒアリングによるアンケート調査

公園を調査していく中で街区公園の中でも、子供が遊んでいない公園であったり、植栽が管理されておらず、荒れている公園もあった。逆に多くの子供たちが遊んでいる公園もある。訪れる人は様々であり、それぞれが感覚的に評価している。その公園を訪れた人々の感覚的な評価（気持ちよい、また来たい、狭い、不快など）のヒアリング結果によるアンケート調査を行った。

公園 1 カ所あたり 3 名が現地観察をしてアンケートに回答する。内 1 つは筆者自身である。

時間：子供たちが遊ぶ 14 時～17 時に調査した。雨天の場合は中止した。

内容：全 16 の質問項目があり、それぞれ対の意味になっていて 5 段階評価を回答してもらった（表 1）。公園のそれぞれの項目での平均点をだし、平均点の最高位と最低点を算出する。

表 2　質問項目

項目内容	
1. 広い　⇔　狭い	9. 開放感がある　⇔　圧迫感がある
2. 安全　⇔　危険	10. にぎわっている　⇔　寂しい
3. 静か　⇔　うるさい	11. 遊具が楽しそう　⇔　つまらなそう
4. きれい　⇔　汚い	12. 駅（バス停）から近い　⇔　遠い
5. 明るい　⇔　暗い	13. 買い物がしやすい　⇔　近くにはない
6. 緑が多い　⇔　少ない	14. バリアフリーである　⇔　バリアフリーでない
7. 子供の数	15. 自分の子供を遊ばせたい　⇔　遊ばせたくない
8. 大人の数	16. 気持ち良い　⇔　不快

5. 分析

正の相関に関して、⑨遊具が楽しそう、と⑬自分の子供を遊ばせたいが最も相関することが分かった。また、⑤明るさは④きれいさ・⑦開放感の両方に相関がある。公園の遊具と明るさは、公園で遊ばせたいと感じる保護者や、公園をきれいであると感じたりや開放感があると感じる人のポイントとなる要素であることが分かった。

また、第一章で行った調査による遊具の個数と⑨遊具が楽しそう、の相関を分析すると相関係数は 0.473 であり正の相関が見られた。しかし第二章で調査した、⑨遊具が楽しそうについての最高点と最低点の公園の数を比較すると、最高点であった新花公園は 4 個、最低点であった 5 ヶ所の公園の遊具数は、 3 個 (須藤公園)、 5 個（白山公園）、 5 個（動坂公園）、 1 個（春木町公園）、 1 個（大塚坂下町公園）とあり、遊具の個数が多ければ、楽しそうではあるが、遊具の規模によっては数が多くても楽しそう、とは思えないことがあると考えられる。

負の相関に関して、最も③静かさと⑧にぎわいに負の相関があることが分かった。子供たちが遊んでいてにぎわっていることにより、静かとは感じないのであろう。また⑤明るさと⑥緑の多さにもやや低い負の相関が生じる。身長の高い植栽が生い茂ると、暗いと感じることがあるのであろう。

そして③静かさと⑭快適さ、①広さと⑬遊ばせたい、は全くに近いほど相関が無いことが分かった。⑭快適さ、の項目ともっとも相関ある項目が⑬遊ばせたい、であるため子供を遊ばせたいような賑やかな公園が快適だと思われる公園であると考えられる。②安全さと⑥緑の多さ、①広さと⑨遊具、⑥緑の多さと⑧にぎわいもほとんど相関が見られない。①広さと⑥緑の多さには他の項目と相関するための要素としては影響が低いと考えられる。

表 3　正の相関

	相関係数	項目
最大	0.755	⑨遊具×⑬遊ばせたい
二位	0.744	⑤明るさ×⑦開放感
三位	0.695	④きれいさ×⑤明るさ
四位	0.688	⑧にぎわい×⑨遊具
五位	0.677	②安全さ×⑫バリアフリー

表 4　負の相関

	相関係数	項目
最小	−0.403	③静かさ×⑧にぎわい
二位	−0.33	⑤明るさ×⑥緑の多さ
三位	−0.274	④きれいさ×⑩アクセス
四位	−0.234	③静かさ×⑨遊具
五位	−0.233	⑥緑の多さ×⑨遊具

表 5　相関なし

	相関係数	項目
一位	−0.003	③静かさ×⑭快適
二位	−0.007	①広さ×⑬遊ばせたい
三位	0.012	②安全さ×⑥緑の多さ
四位	−0.022	①広さ×⑨遊具
五位	0.022	⑥緑の多さ×⑧にぎわい

6. 結語

本研究では文京区の街区公園の経緯と現状について調査した。また、公園でのヒアリング調査を行い、公園ごとの評価を数値で表すことができた。文京区の街区公園はにぎわいの差があった。ヒアリング調査の結果を分析した結果、子供を遊ばせたい公園として、遊具がポイントとなることが分かった。楽しそうな遊具に焦点をあててどのような遊具が楽しそうと感じるのかの研究が今後の課題となる。また、子供が遊ぶためだけでなく、オフィスが近くにある公園ではサラリーマンなどの憩いの場となるような空間にするために、街区公園を有効活用するべきだろう。

7. 参考文献

[1] 東京都文京区公式ホームページ　www.city.bunkyo.lg.jp　（2016）
[2] 今昔マップ http://ktgis.net/kjmapw/index.html（2016）
[3] 文京区用途地域検索システム　http://asp.netmap.jp　（2016）
[4] 公園まっぷ　http://park.publicmap.jp　（2016）
[5] 国土交通省　http://www.mlit.go.jp　（2016）
[6] 距離計算サイト　http://www.kyori.jp/setaddr.asp　（2016）

表 1　公園のデータシート・ヒアリング結果

		開園年	最寄りからの距離（m）	用途地域	隣接道路数	斜面上	公園内高低差	面積（㎡）	履歴		遊具個数	隣接施設							ヒアリング結果											
									江戸時代	明治時代		①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	広さ	安全	静かさ	きれいさ	明るさ	緑の多さ	開放感	にぎわい	遊具	アクセス	買い物	バリアフリー	遊ばせたい	快適	総合
1	元町公園	1950	360	⑥	3		○	3520	武家地	宅地	3	○	○		○			○	3.67	3.33	5	3.67	3.67	3.67	4	1.67	1.67	3	2.33	1.33	2.00	3.33	42.33
2	須藤公園	1950	50	②	2	○	○	4825	武家地	宅地	3	○			○				4.33	2.33	5	3.33	3	5	3.67	1.67	1.33	5	1.67	1.33	3.67	4.33	45.7
3	駒込公園	1950	500	④	2			1913	公儀	病院	5	○					○		2.67	3.67	2	2.67	3.67	3.67	3.67	5	3.67	5	3.33	4.67	4	4.67	52.33
4	清和公園	1952	110	④	2	○	○	1445	武家地	荒地	2	○							2.33	2.33	3.33	4.33	4	2.67	3.67	2.67	2.33	2	1.67	1.33	2.67	2	37.33
5	白山公園	1953	170	④	1			1590	神社	神社	3		○			○			3.33	4.33	3.67	3	2	3.67	2.33	1.33	1.33	4.33	2.33	3	2.67	3.33	40.7
6	大塚窪町公園	1953	580	②	3	○	○	4971	武家地	宅地	5	○							5	4.67	4	3	4.33	4.33	5	4.33	4	3	4	3.67	4	5	58.33
7	久堅公園	1953	430	④	3	○		939	武家地	宅地	4	○		○					2.33	4.67	4.67	4.67	4	3	4.33	2.33	3	3.67	3.67	5	4.33	4.33	54
8	竹早公園	1953	230	②	4	○		7524	神社	荒地	3	○	○				○		2.33	2.67	4.33	2.67	2.33	3.33	4	3	2.33	5	3	1.67	2.33	4.33	43.33
9	窪町東公園	1953	340	②	3			7559	武家地	宅地	3	○	○		○				4.67	4.33	4.67	4.67	4	5	4	3.67	2.67	3.67	4.33	4.67	3.33	4.33	58
10	大塚仲町公園	1955	570	⑥	3	○		1257	武家地	市街地	3	○				○			3.33	4.67	5	4	4	4	4.67	3.67	3.33	4	4	5	3	4	56.67
11	富士前公園	1963	600	④	4			1965	村	園囿地	4	○							4.33	4.67	3.67	4.67	4.67	3.67	5	3.67	4.33	1.67	2	3.67	4	4.33	54.3
12	切通公園	1965	370	⑤	3			2774	武家地	宅地	5	○							4.67	4.33	5	3.67	3	3.33	4	1.67	4.33	3.33	4	2.67	3.67	3.33	51
13	神明公園	1965	700	②	4	○	○	2219	村	園囿地	6	○							4	3.67	3.67	3.33	3.67	4	4	3.33	2.33	2	2	2.33	3.67	4.33	46.3
14	動坂公園	1965	800	②	5	○	○	2770	村	空地	5	○							4.33	1.67	4	3	2.67	4.33	4	1.67	1.33	1.67	2.33	2.67	2	2.67	38.33
15	新大塚公園	1965	330	②	2			5728	武家地	倉庫		○	○																			
16	文京宮下公園	1966	430	④	4			3538	武家地	園囿地	5	○							4	3.33	4.33	3.33	2	4.67	1.33	4	2.33	2.67	2	2.67	3.33	2.67	42.67
17	神明北公園	1966	440	④	2			1048	武家地	宅地	4	○						○	2.67	2.33	4.33	2.67	2.67	2.67	3	1.33	2.33	2.33	1.33	1.33	2.33	2.67	34
18	千石公園	1967	390	②	1			802	武家地	宅地	5	○		○			○		2.33	4.33	3.33	4.67	4.33	2.33	3.33	4.67	4.33	2	2	4	4	4.33	50
19	関口台公園	1971	530	①	2	○	○	5225	武家地	宅地	3	○	○						3.67	3	5	3	2.33	5	3.33	2	1.67	2.67	2	1.33	1.67	3.67	40.3
20	新花公園	1971	430	⑤	1			1036	武家地	宅地	4	◎			○				3	4.33	3.33	5	5	2.67	4.67	3.67	4.67	3.67	3	4	4.33	4.33	
21	神明都電車庫跡公園	1975	860	③	2		○	1905	村	空地	5	○					○		3.33	2.67	2.67	2.67	3.33	4	3.67	3.67	3	4	2	3.33	3.33	3.33	45
22	駕籠町公園	1977	130	②	2			825	武家地	空地	3	○	○						1.67	4	3.67	3.33	4	3.67	4	4	3.67	5	3	4.33	4.33	4.33	53
23	千駄木公園	1986	570	②	2			769	林	宅地	4	○		○					3.33	4	4	4.67	4.67	3.33	5	3.33	2.67	2	2.33	4	4	4.33	51.67
24	駒込林町公園	1991	430	②	3			852	公儀	空地	5	○							3	3.33	4.67	3.67	4.33	1.67	4	3.33	2.67	1.67	1.33	4	3.67	4	45.3
25	西片公園	1991	420	①	3			787	武家地	宅地	4	○							2.33	4	4.33	3.33	3.33	3.67	3.67	3.67	2.67	2.33	3	3.33	3.33	4	47.0
26	関口三丁目公園	1991	670	⑤	2	○	○	874	公儀	宅地	4	○		○					2.33	2.33	4	2.67	3	3	3.33	3.33	3.33	4	3.33	2	3.67	3.67	45
27	春木町公園	2002	400	⑦	1			666	武家地	宅地	1	○		○					2	2.67	3.67	3	3.33	2.33	2.67	1.67	1.33	2	2.33	3.67	2	2.67	35.33
28	大塚坂下町公園	2003	310	④	1	○	○	1212	村	空地	1	○							3.33	3.33	3.33	3.67	2.67	3.33	3	1.33	1.33	3.67	3	1.67	2.33	3	39